**招商银行金融创新大厦施工总承包工程**

**电线、电缆采购招标文件**

**工程名称：招商银行金融创新大厦施工总承包工程**

**工程地点：深圳市龙岗区惠华路与中环大道交汇口**

**招 标 人：中建一局集团建设发展有限公司**

**法定代表人或其委托代理人：臧鑫磊**

# 招标邀请函

**致 招商银行金融创新大厦施工总承包工程电线、电缆采购 的投标人：**

现正式邀请贵司参加 **电线、电缆采购工程** 投标。

请贵司在接到邀请书后来我公司办理登记手续，逾期按自动放弃处理。

1．领取招标文件时间： 2020 年 01 月 9 日 10 时

2．领取招标文件地点：深圳市龙岗区惠华路与中环大道交汇口中建一局招商银行金融创新大厦项目部

3.标书发放人： 周小龙 电话：18682424238

4.商务咨询人： 周小龙 电话：18682424238

5．回标截止时间： 2020 年 1 月 13 日 18 时

6．回标地点：同领取招标文件地点

7．回标联系人： 周小龙 电话：

邀请单位： 中建一局集团建设发展有限公司

**回执：**

**投标单位名称：**

**法人授权委托代理人: 职务： 联系电话：**

**（注：回标时随投标文件提交法人授权委托书原件）**

**投标人地址： （邮编： ）**

**招商银行金融创新大厦施工总承包工程**

**电线、电缆采购招标文件**

1. **投标须知**

附表1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项号** | **内容** | **规定** |
| 1 | 工程名称 | 招商银行金融创新大厦施工总承包工程 |
| 2 | 工程地点 | 深圳市龙岗区深圳龙岗区惠华路与中环大道交汇口 |
| 3 | 规模及特点 | 本项目由两宗地块编号为G04203-0098(土地面积8860.27平方米）和G04203-0083 (土地面积6967. 38平方米）。建筑容积率≤6.0，建筑覆盖率≤50%．本项目总用地面积15827. 65平方米，总建筑面积139260平方米（其中计入容积率面积95490平方米， 不计容积率面积43320平方米）。 |
| 4 | 招标范围 | 招商银行金融创新大厦项目电线、电缆采购 |
| 5 | 工程计价方法 | 1、以铜价为基数，浮动一定范围内固定单价，具体方式议标确定 |
| 6 | 投标文件份数 | 1、物料供应投标报价表（投标单位填写签字、盖章）  2、单位资质资料 |
| 7 | 评标方法及标准 | 合理低价中标方式 |

1. **投标须知**

附表2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项号** | **内容** | **规定** |
| 1 | 勘察现场 | 1、招标人不组织勘察现场，投标单位自行勘察现场，费用自理；  2、投标人欲勘察现场，请提前2天联系发标单位联系人。 |
| 2 | 投标文件的递交 | 地点：深圳市龙岗区惠华路与中环大道交汇口中建一局招商银行金融创新大厦项目部  截标时间：2020 年 01 月 13 日 18:00  投标文件接收人：周小龙 联系电话：18682424238 |
| 3 | 投标有效期 | 60 日历天（从投标截止之日算起） |
| 4 | 招标人澄清或修补、答疑的期限和投标人质疑时间 | 1、投标人质疑时间：在投标截止之日期前 1 日  2、招标人澄清或修补、答疑的期限：在投标截止之日期前 1 日 |
| 5 | 发出中标通知书 | 公布中标结果后 5 工作日。 |
| 6 | 签订合同 | 收到中标通知书 15 天内 |

2、其他说明：

2.1 投标方接到本招标文件后，认真阅读各项内容，进行必要的投标准备，并按招标文件的要求详细填写和编制投标文件；

2.2 投标方应承担其编制投标文件及踏勘施工现场所涉及的一切费用。无论投标结果如何，招标方对上述费用不负任何责任；

2.3 投标单位代表：参加本工程投标的施工单位代表，必须是单位的法人代表或持有法人代表亲笔签署授权委托书的代理人。

**三、投标条件：**

**3.1资信标书：**包含如下资料，投标人提供资料复印件，需加盖公章（原件备查）

（1）营业执照

（2）资质证书

（3）安全生产许可证

（4）法定代表人证明书

（5）法人授权委托证明书

（6）税务登记证

（7）组织机构代码证

（8）授权财务章/印模

（9）其他（如：近三年业绩证明资料）

（10）产品质量证明文件

**3.2 提示说明：参加投标的单位，应随时作好接受招标单位的考察，费用由投标人自行承担。**

**四、投标报价要求**

1、报价清单：详见后附表1《招商银行金融创新大厦施工总承包工程电线、电缆投标报价清单》；

2、报价要求：①单价包括材料价、制作费、送检费、运输费、装卸费及税金等费用，包含安装过程中用于业主、监理以及国家机关各方对产品抽检费用。特别提醒：须投标方结合图纸和现场情况，考虑吊装运输及安装方案，投标报价须包括调试所有费用。

3、“报价清单”中，数量为招标人估算数量，最终以实际供货数量结算；

**五、付款方式及结算**

1、对账方式：中标人每月20日，凭上月21日至本月20日送货单，向招标人申请对账，经招标人审定后双方在当月《电线、电缆供货对账单》上签字确认；

2、付款方式：本工程电线、电缆材料款每月支付一次，本月审定后的供货单，次月30日前支付货款的70%；安装完成后支付货款的85%，通电验收合格后支付货款的95%，剩余5%作为保修金，保修金待本整体工程竣工验收合格保修期两年满扣除相应扣款后一次性无息支付余款；

3、招标方以现金转账的方式付款，付款之前中标方应提供符合工程所在地招标方要求开具的正规增值税专用发票，否则，招标方有权拒绝付款；中标方保证所提供发票的真实性，一经发现假发票，除补真票外，并按相关税法规定处以双倍罚款及滞纳金，如因提供虚假发票造成招标方损失的，招标方将永久保留追索损失的权利；

4、如因非招标人原因，造成本工程停工或招标人退场，中标人需积极配合招标人将剩余电线、电缆退场，中标人按现场数量无条件退货，并按供货期单价执行。

**六、材料验收**

1、 设计图纸及技术交底的要求供货及验收（见附件三、附件四），如标准不一致时按高标准执行。所有进场的电线、电缆按国家标准进行入场检验，如不符合检验标准，则招标方有权退货，投标方需赔偿因此给招标方造成的一切损失。进场物资经业主、监理、招标方三方验收，但入厂检验合格并不免除投标方对产品质量的责任。

2、招标方在使用以上材料过程中，如遇到材料质量不合格时，由投标方负责及时退换。由于退换不及时而导致招标方施工进度受到影响，将视投标方违约，投标方需承担违约责任及由此给招标方造成的所有损失；

3、进入施工现场必须听从材料人员的指挥，按材料人员指定的位置卸车，绝不能强行卸车，否则拒收；

4、投标方供应并已安装的材料，经业主、监理或招标方验收存在质量问题或不能达到规范约定标准，所有责任由供货单位负责，因此给招标方造成的损失全部由投标方承担（含本工程业主对招标方的任何处罚）；

5、材料进场后，需经业主、监理及招标方验收合格（验收将严格执行规范约定标准）后方可卸货，否则需退场，费用全部由投标方承担。

**七、其他说明**

1、在合同履行过程中，如因中标方原因不能按计划和质量要求供应材料，招标方有权责令中标方限期采取改进措施，若中标方在限期内仍未取得明显效果，不能令招标方满意，则招标方有权解除合同让第三者供应材料，第三者供应所产生的价差以及给招标方造成的损失，均由中标方承担；

1. 中标人负责自身现场人员的安全交底、安全规程教育，中标人承担因中标人原因造成的一切安全事故责任，招标方不承担任何连带责任。

3、投标方需考虑每批进场电线、电缆的检测费，此后进场的每批材料由中标单位送检最终把检测报告提交至发包方。

招标单位： 中建一局集团建设发展有限公司

招商银行金融创新大厦施工总承包工程项目 招标日期： 2020年 1 月 9日

**附件1**

## 投 标 函

致：中建一局集团建设发展有限公司

我方已经仔细阅读了《招商银行金融创新大厦施工总承包工程电线、电缆采购的招标文件》，我方同意招标方在招标文件中对投标方的约束。我方愿意参加该投标，并已按照招标文件中要求的内容和格式充分、如实、准确地递交投标文件，若中标，我方将以此作为提供该标的物资及服务必须严格遵循的合同条件的组成部分，并愿以与投标报价表相一致的到工地价供货。并将按照招标文件的要求，提供并交付与其相一致的物资和服务。

我方保证，如果我方的投标被接受，将严格执行招标文件中的各项条款，认真履行卖方的责任及义务，兑现我方投标文件中提出的各项承诺。

我方慎重保证，投标文件的所有内容及提供给招标人的所有证明文件和资料是真实的、准确的，一旦发现上述资料和信息的失实和错误，贵方将有权宣布本单位投标作废。

在正式合同准备签订或执行之前，本投标函、招标人的书面通知及中标通知书将构成约束我们双方的合同。我方理解招标方不一定接受最低价中标。

投标单位名称（加盖公章）：

法定代表人或其授权代理人签字：

年 月 日

**附表1**

**招商银行金融创新大厦施工总承包工程**

**电线、电缆投标报价清单**

清单见附件二

备注：1）合同单价应已包括产品本身价格、包装费、运费、装卸费、实验检验费、保险费、税金（包括所有税金）。

2）请按照我司提供清单格式填写相关内容。

3）请详细阅读附件技术要求及技术参数表，报价产品应满足我司所有技术 要求。若存在参数偏离情况，请补充说明并以附件形式包含于报价文件中。

4）投标人报价应提供报价明细，明细表由投标人自行编制，以附件包含于报价文件中。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **投标人名称（盖章）：** | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **授权代表签字：** | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **日 期：** | | | | | | | | | | |